

Анкета управляющей организации ТСЖ "Энергия"

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Товарищество собственников жилья "Энергия"
2	Краткое наименование	ТСЖ "Энергия"
3	Организационная форма	Товарищества собственников жилья (2 80 16)
4	Руководитель	Прокопьев Глеб Владимирович, Председатель
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	7536100257
6	ОГРН или ОГРНИП	1097536002080
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	20.03.2009
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 2 по г. Чите
7	Юридический адрес	край. Забайкальский, п. Энергетиков, ул, Автостроителей, д. 8
8	Фактический адрес	край. Забайкальский, п. Энергетиков, ул, Автостроителей, д. 8
9	Почтовый адрес	край. Забайкальский, п. Энергетиков, ул, Автостроителей, д. 8
10	Режим работы	пн-вт с 18:00-20:00, чт: 18:00-21:00
11	Телефон	8914-467-40-49
12	Электронный адрес	tsg_energiya@mail.ru
13	Интернет сайт	http://тсж-энергия.жкх-чита.рф
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	нет данных Shtat_2014.docx
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	в объединениях ТСЖ/ЖСК не состоит
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	7
	— административный персонал, чел.	2
	— инженеры, чел.	1
	— рабочий персонал, чел.	4
22	Уволено за отчетный период, чел.	8
	— административный персонал, чел.	1

22	— инженеры, чел.	0
	— рабочий персонал, чел.	7
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	0
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	нет данных

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	Председатель правления Прокопьев Глеб Владимирович - 8914-467-40-49; Щербаков М.П. Верхотуров В.А. Чинякина В.А. Аленин А.В. Шмакова Е.С.
27	Члены ревизионной комиссии	Председатель комиссии: Спицына Марина Владимировна Члены комиссии: Писклюкова Елена Викторовна, Гусева Анна Васильевна
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	Телефоны: <b style="font-family: null;">Руководитель - 8914-467-40-49; <b style="font-family: null;">Аварийная служба - 38-22-10, 38-73-43; <b style="font-family: null;">Теплосети - 384-226; <b style="font-family: null;">Бухгалтерия - 8914-498-71-78;

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	325
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	2
	— обслуживаемых ТСЖ	2
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	нет данных
3	Количество домов под управлением на начало периода	2
	— обслуживаемых ТСЖ	2
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	2
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	нет данных
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	нет данных

4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	7.226
	— по домам до 25 лет	7.226
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	7.226
	— изменение площади по заключенным договорам	нет данных
	— изменение площади по расторгнутым договорам	нет данных
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	нет данных

4	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	нет данных
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	нет данных
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	нет данных
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	нет данных
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс на 31.12.2014 (см.файл) Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (см.файл), Buh_otchet_2014 Nalog.dekl_2014
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	Смета доходов и расходов на 2014 год (см. файл), Smeta_na_2014
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	Отчет о выполненных работах в 2014 г. (см.файл), Otchet_vip_rabotah_za2014
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	- Протокол общего собрания собственников ТСЖ "Энергия" № 8 от 16 февраля 2014 (см. файл); - Выписка из Протокола № 9 общего собрания собственников ТСЖ "Энергия" от 11 мая 2014 г (см.файл); - Протокол общего собрания собственников ТСЖ "Энергия" № 10 от 15 мая 2014 г. (см.файл); - Протокол заседания правления № 18 от 25 марта 2014 г. (см.файл); - Протокол заседания правления № 19 от 17 апреля 2014 г. (см.файл); , Protokol_8_16_02_2014 Vipiska_protokola_9_11_05_2014 Protokol_10_15_05_2014 Protokol_pravl_18_25_03_2014 Protokol_pravl_19_17_04_2014

12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Акт проверки соблюдения финансовой дисциплины по расходованию средств на обслуживание жилого фонда ТСЖ "Энергия" за 2014 г. от 05.02.2015 (см. файл), Akt_proverka_fin_dist.za2014_05.02.2015
13	Аудиторские заключения	Аудиторские проверки не проводились.

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	56
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	126.00
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	нет данных
	— отопление	нет данных
	— электричество	нет данных
	— газ	нет данных
	— горячее водоснабжение	нет данных
	— холодное водоснабжение	нет данных
	— водоотведение	нет данных
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	нет данных
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	188
	— отопление	169
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	19
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0

6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	1225
	— по домам до 25 лет	1225
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	3390
	— отопление	1855
	— электричество	730
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	188
	— холодное водоснабжение	363
	— водоотведение	254

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	557
	— по домам до 25 лет	557
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	нет данных
	— по домам до 25 лет	нет данных
	— по домам от 26 до 50 лет	нет данных
	— по домам от 51 до 75 лет	нет данных
	— по домам 76 лет и более	нет данных
	— по аварийным домам	нет данных
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	2226
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	1255
	— Другие источники	971
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	1093
	— отопление	0

4	— электричество	730
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	363
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	113
	— отопление	0
	— электричество	113
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
6	Проект договора управления	нет данных
	Стоимость услуг	2014 г. 1 полугодие Работы, услуги, их стоимость определяются Постановлением УРЦиТ от 24.06.2013 № 14 (см. файл) 2014 г. 2 полугодие Работы, услуги, их стоимость определяются Постановлением УРЦиТ от 20.06.2014 № 24 (см. файл), Razmer_platy_raboty_2013_II_2014_1.docx Razmer_platy_raboty_2014_II_2015_1.docx
	Тарифы	- Тарифы на КУ на 2014 г. (см. файл) - Стоимость жилищных и КУ ТСЖ "Энергия на 2014 г. (см. файл) - Сведения о ресурсоснабжающих организациях и закупаемых ресурсах за 2014 г. (см. файл), Tarify_KU_2014.pdf Stoimost_jil_uslug_KU_2014.pdf Sved_resurs_org.pdf